

# Bedingungen Gastgeber-Kooperation

## Gegenstand der Vereinbarung

Lohospo (im folgenden LHS genannt) ist für den Gastgeber vermittelnd tätig. Der Gastgeber übermittelt LHS seine jeweils aktuellen Preise und Verfügbarkeiten online über das LHS Pflegesystem. LHS gibt die Gastgeberdaten an Kooperationspartner zur Vermittlung weiter. Über das Netzwerk der verschiedenen Partner-Portale (z.B. über e-domizil.de, Casamundo.de, Bestfewo.de, Booking.com u.v.m) werden die von Ihnen angegebenen Gastgeberdaten, Preise und frei gemeldeten Leistungen dargestellt und können von Gästen direkt online gebucht werden. LHS baut das Vertriebspartnernetzwerk weiter aus. Die jeweils gültigen Vertriebspartner sind über lohospo.de einsehbar.

## Provision

Der Unterkunftsbetrieb erhält monatlich eine detaillierte Provisionsabrechnung über alle vermittelten Buchungen aller Vertriebspartner. Der fällige Rechnungsbetrag wird innerhalb von 14 Tagen per SEPA-Lastschrift eingezogen. Basis für die Abrechnung ist der Anreisetag des Gastes.

## Aktualität der Daten

Der Gastgeber stellt LHS die notwendigen Daten für die Präsentation der Produkte und Leistungen zur Verfügung und informiert LHS über etwaige Änderungen. LHS ist berechtigt, aber nicht verpflichtet, zur Verbesserung der Präsentation der Gastgeberdaten, zusätzliche Informationen aufzunehmen. Der Gastgeber ist verantwortlich für die Richtigkeit der Daten. Er überprüft die Daten bei LHS regelmäßig und weist LHS auf notwendige Änderungen und Ergänzungen hin oder nimmt diese selbst vor.

## Buchungsänderungen, Nichtanreisen, Stornierungen

Der Gastgeber informiert LHS über Buchungsänderungen, Nichtanreisen und Stornierungen schnellstmöglich, jedoch innerhalb von max. 2 Werktagen. Im Falle einer Stornierung durch den Gast gelten die vom Gast bei der Buchung akzeptierten Stornobedingungen.

## Haftung

Für Schlecht- oder Nichterfüllung der Vermittlungsleistung der Partner-Portale haftet LHS nicht. Für die Übertragung der Gastgeberinformationen in die Fremdsysteme übernimmt LHS keine Haftung. LHS überprüft nicht die vom Gastgeber selbst verwendeten Inhalte (Texte, Bilder). Jeder Gastgeber ist selbst dafür verantwortlich, dass diese fremde Rechte (z.B. Urheberrechte des Fotografen von Bildern) nicht verletzen.

## Vergütung

LHS erhält auf alle, vermittelten Buchungen eine Provision in Höhe von 15% auf den gebuchten Reisepreis (exklusive Kurtaxe). Auf den Provisionsbetrag berechnen wir die gesetzliche MwSt.

## Vertragsdauer

Der Vertrag wird auf unbestimmte Zeit geschlossen und ist mit einer Frist von 14 Tagen zum Monatsende von beiden Vertragspartnern kündbar. Eine Kündigung muss schriftlich erfolgen und wird von LHS bestätigt.

## E-Mail Verkehr

Als Gastgeber erhalten Sie ab dem Zeitpunkt Ihrer Anmeldung bei uns die elektronische Hauspost mit wichtigen Infos zur Zusammenarbeit an Ihre E-Mail-Adresse. Widerspruchsmöglichkeit: Die elektronische Lohospo Hauspost können Sie jederzeit abbestellen, ohne dass hierfür andere als Übermittlungskosten nach den Basistarifen entstehen. Hierzu finden Sie am Ende jeder Ausgabe einen Link für die Stornierung. Die Lohospo Hauspost kann auch über direkten Kontakt mit uns abbestellt werden. Buchungs-, Storno- und Umbuchungsbestätigungen werden je nach Wahl des Gastgebers per E-Mail zugestellt.

## Auftrag

an Lohospo GmbH, Am Bischofskreuz 1, 79114 Freiburg

### ANSCHRIFT DES OBJEKTS

Betriebsname

Straße, Nr.

PLZ, Ort

Homepage

### ANSPRECHPARTNER

Vor- und Nachname

E-Mail

Telefon

Ich erkläre mich mit den oben genannten Bedingungen der Gastgeber-Kooperation einverstanden.

Stempel, Datum, Unterschrift des Auftraggebers

Bitte senden Sie den Auftrag per Fax an 0761-154331-99

